

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВРАЦА

ПРОТОКОЛ № 42

от 21.12.2006 година

РЕШЕНИЕ № 442

*ОТНОСНО: Продажба на три обособени обекти,
общинска собственост*

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ; РЕШИ:

На основание чл.3 ал.3 т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл.5 и чл.6 от Наредбата за търговете и конкурсите, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и Решение № 311/28.02.2006 г. на Общински съвет – Враца

ОБЯВЯВА:

I. Приема оценките на обекти:

1. Приема докладите на експерт оценителите
 - За обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.3
 - За обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.5
 - За обект с идентификационен № 12259.1022.178.1.

II. Обявява публичен търг с явно наддаване за продажба при следните условия:

1. Наименование на обектите на търга с начална тръжна цена:

- Самостоятелен обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.3 по кадастралната карта на гр.Враца находящ се в бл. „Металург” 5, бул. „М.Орозов” 33 с площ от 78 м² с начална тръжна цена **40 000 лв.** (четиридесет хиляди лева)
- Самостоятелен обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.5 по кадастралната карта на гр.Враца находящ се в бл. „Металург” 5, бул. „М.Орозов” 33 с площ от 122,76 м² с начална тръжна цена **70 000 лв.** (седемдесет хиляди лева)
- Самостоятелен обект с идентификационен № 12259.1022.178.1. по кадастралната карта на гр.Враца находящ се в ул. „Цар Обединител” № 26 с площ от 28,31 м² с начална тръжна цена **10 200 лв.** (десет хиляди и двеста лева)

2. Стъпка на наддаване

- За обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.3 – 2,5% от началната тръжна цена
 - За обект с идентификационен № 12259.1012.296.1.5 – 2,5% от началната тръжна цена
 - За обект с идентификационен № 12259.1022.178.1. – 500 лв.
3. Размер на депозита за участие в явния търг - 10% от началната тръжна цена. Депозитната вноска се внася в ОББ клон Враца по сметка на Община Враца BG13UBBS80023300146537 код BIC UBBSBGSF
 4. Краен срок за внасяне на депозита – 30 дни от деня, следващ публикацията на решението в Държавен вестник
 5. Мястото за закупуване на тръжна документация - сградата на Община Враца ет. 3, стая № 89
1. Цена на документацията – документацията се закупува срещу цена в размер на 200 лв. платими в касата на Община Враца
 2. Срок за закупуване на документацията за участие в търга – 26 дни от деня, следващ публикацията на решението в Държавен вестник
 3. Срок за подаване на предложенията за участие в търга – 30 дни от деня, следващ публикацията на решението в Държавен вестник
 4. Срок за извършване на оглед на обекта – 30 дни от деня, следващ публикацията на решението в Държавен вестник
 5. Място, ден и час на провеждане на търга – търгът ще се проведе на 32 – я ден, от деня следващ публикацията на решението в Държавен вестник

III. На основание чл.8 от Наредбата за търговете и конкурсите Общински съвет – Враца определя Комисия в състав:

Председател: Кирил Кирков

Членове:

1. Милена Латова – юрист

1. Румен Петков

2. д-р Евгени Топалски

3. Галя Христова

Резерви: Председател: инж. Ваньо Ковачев

Юрист – Илия Латов

За успешно проведен търг на членовете на комисията да се изплати възнаграждение в размер на 50% от минималната работна заплата

IV. На основание чл. 9 от Наредбата за търговете и конкурсите Общински съвет – Враца утвърждава тръжна документация за провеждане на търг с явно наддаване, която съдържа следното:

1. Решение на Общински съвет Враца за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба.
2. Фотокопие на обява за явен търг, публикувана в ДВ
3. Условия за провеждане на търга

4. Документи за участие в търга
5. Указания за участие в търга
6. Декларация за оглед на обекта
7. Декларация по чл. 7, ал. 3 от ЗПСК обр. 1 за произхода и основание на платежните средства, с които се участва в приватизацията
8. Декларация, че юридическото лице е с по-малко от 50 % държавно или общинско участие.
9. Проектно-договор за продажба
10. Характеристика на обекта
11. Скица на обекта
12. АОС – частна

V. Възлага на Кмета на Община Враца да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор със спечелилия търга участник

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС :

/Сл.Григоров/

Вярно с оригинала:

Сп."Работа със съветниците":

/Й. Стоянова/