

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВРАЦА

**ПРОТОКОЛ № 37**

**от 30.06.2006 година**

**Р Е Ш Е Н И Е № 369**

**ЗА: Проведен публично оповестен конкурс за продажбата на обект Незастроен поземлен имот с индентификатор № 12259.1010.128 находящ се в гр. Враца, ж.к. „Дъбника” /УПИ XII, кв. 117/**

На основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите и доклад на тръжната комисия за проведения публично оповестен конкурс за продажбата на обект Незастроен поземлен имот с индентификатор № 12259.1010.128 находящ се в гр. Враца, ж.к. „Дъбника” /УПИ XII, кв. 117/

### **О Б Щ И Н С К И Я Т С Ъ В Е Т**

#### **Р Е Ш И:**

Определя за купувач на обект Незастроен поземлен имот с индентификатор № 12259.1010.128 находящ се в гр. Враца, ж.к. „Дъбника” /УПИ XII, кв. 117/ :

**„РЕВЕ Проектентвиклунг България” ЕООД  
със седалище в гр.София бул.”Цариградско шосе № 149, сграда Б., ет. 2  
вписано в търговския регистър СГС под фирмено дело № 13343/2004,  
представявано от управителя на дружеството Вернер Новотни,  
гражданин на Република Австрия, лична карта на продължително  
пребиваващ чужденец в Република България № 712114132, издадена на  
08.02.2006 от МВР, ЕНЧ 1001275934**

Поканва купувача в 3 /три/ дневен срок от писменото уведомяване чрез писмо с обратна разписка до търговския му адрес, че настоящото решение е влязло в законна сила да се яви в Община Враца за подписване на договор за покупко - продажба на обект Незастроен поземлен имот с индентификатор № 12259.1010.128 находящ се в гр. Враца, ж.к. „Дъбника” /УПИ XII, кв. 117/ при следните условия:

1. Размер на цената на имота: **1 068 874 /един милион, шестдесет и осем хиляди, осемстотин седемдесет и четири/ лв.**

2. Размер на инвестицията за изграждане на обект в имота: **2 023 000 /два милиона, двадесет и три хиляди/ лв.**

3. Срок за проектиране и представяне на виза - 3 /три/ месеца от подписване на договора, срок за предоставяне за одобряване на архитектурния

проект, строителните книжа на обекта и издаване на разрешение за строеж - 4 /четири/ месеца от получаване на визата

4. Срок за реализация и въвеждане на обекта в експлоатация не по – дълъг от 30 /тридесет/ месеца от подписване на договора

5. Размер на инвестицията за подобряване на съществуващата инфраструктура и подобряване на района: минимум **100 000 /сто хиляди/ лв.**

6. Брой на ново разкрити работни места с трудови договори – 20 /двадесет/. Броят на работните места да не се намалява поне 3 години от въвеждането в експлоатация на обекта

7. При неизпълнение на срока за въвеждане на обекта в експлоатация купувача заплаща неустойка в размер на 10% от покупната цена.

Възлага на Кмета на Общината да подпише договор за продажба на обекта.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС :**

**/Сл.Григоров/**

**Вярно с оригинала:**

**Сп."Работа със съветниците":**

**/Й. Стоянова/**